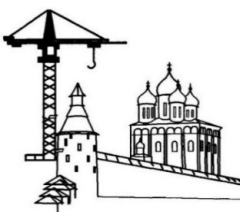


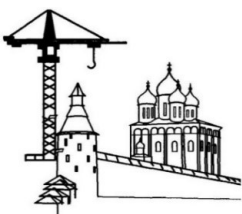
ПОВЕСТКА ДНЯ

1. **.Об избрании счетной комиссии.**
2. **Об утверждении отчёта постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации – Совета СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» за 2021 год.**
3. **Об утверждении отчёта единоличного исполнительного органа саморегулируемой организации – Директора СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» за 2021 год.**
4. **Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности саморегулируемой организации СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» за 2021 год.**
5. **Об утверждении Сметы СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» на 2022 год.**
6. **Об утверждении размера и порядка уплаты вступительных и регулярных членских взносов для членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» на 2022 год.**
7. **О страховании (коллективном страховании) средств компенсационных фондов СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс».**
8. **Об исключении юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей из состава членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс» за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату членских взносов**
9. **Разное.**



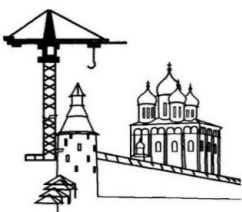
Количество членов СРО – Ассоциации «ПСК»

Год	Вступило в члены	Прекратили членство	Всего членов
2010	206	-	206
2011	25	6	225
2012	16	18	223
2013	12	21	214
2014	16	19	211
2015	5	19	197
2016	18	43	172
2017	70	37	205
2018	27	14	218
2019	26	27	226
2020	27	18	226
2021	30	25	231
2022	22	32	221



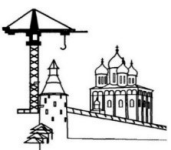
Количество исключенных членов СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»

год	Всего исключено	Добровольно вышло	Исключено общим собранием	Исключено советом Ассоциации	По другим причинам
2010	-	-	-	-	-
2011	6	4	2	-	-
2012	18	7	1	9	1
2013	21	10	5	6	-
2014	19	13	1	5	-
2015	19	13	3	3	-
2016	43	28	9	5	1
2017	37	26	3	4	4
2018	14	9	1	4	-
2019	27	17	4	6	-
2020	18	14	-	3	1
2021	25	13	5	6	1
2022	32	20	1	10	1
ВСЕГО	279	174	35	61	9



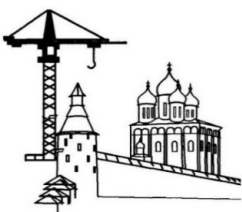
**Сведения об уровнях ответственности членов СРО – Ассоциация «Псковский строительный комплекс»
и размерах взносов в компенсационные фонды**

Итого количество членов		Количество организаций							
		Компенсационный фонд возмещения вреда				Компенсационный фонд Обеспечения договорных обязательств			
		1-й уровень ответственно сти до 60 млн. руб. взнос 100 тыс. руб.	2-й уровень ответственно сти до 500 млн. руб. взнос 500 тыс. руб.	3-й уровень ответственно сти до 3 млрд. руб. взнос 1,5 млн. руб.	4-й уровень ответственно сти до 10 млрд. руб. взнос 2 млн. руб.	1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. взнос 200 тыс. руб.	2-й уровень ответственности до 500 млн. руб. взнос 2,5 млн. руб.	3-й уровень ответственност и до 3 млрд. руб. взнос 4,5 млн. руб.	4-й уровень ответственност и до 10 млрд. руб. взнос 7 млн. руб.
на 31.12.2017	205	178	24	2	1	158	9	—	—
на 1.04.2018	209	181	25	2	1	159	9	-	-
На 01.01.2019	218	187	28	2	1	155	12	-	-
На 01.01.2020	217	180	32	4	1	142	16	1	-
На 01.01.2021	226	180	39	6	1	140	18	2	-
На 01.01.2022	231	172	50	8	1	132	21	4	-
На 01.01.2023	221	157	55	8	1	122	25	4	-



Работа Дисциплинарного комитета СРО - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»

год	Всего вынесено решений	Вынесено предписаний	Вынесено предупреждений	Приостановлено действие свидетельств / Приостановлено действие права	Возобновлено действие свидетельств / Возобновлено действие права	Вынесено определений о прекращении дисциплинарного производства	Рекомендовано Совету Ассоциации прекратить действие свидетельств / или исключить из членов СРО
2011	7	1	1	2	-	3	-
2012	73	-	17	19	8	19	10
2013	47	2	12	12	4	11	6
2014	96	13	6	24	13	33	7
2015	67	-	14	18	4	24	7
2016	76	-	22	15	3	29	7
2017	122	-	21	13/28	2/20	33	5
2018	63	-	21	14	9	14	5
2019	75	-	22	15	6	26	6
2020	21	-	3	8	2	4	4
2021	62	-	18	17	8	13	6
2022	68	-	14	24	6	13	11

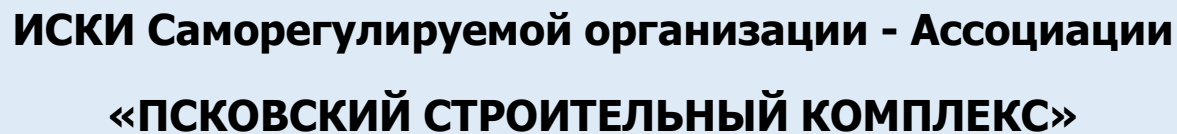


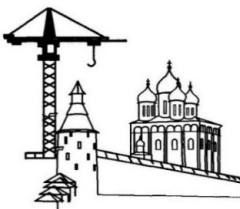
Количество специалистов членов СРО – Ассоциации «ПСК» в Национальном реестре специалистов (НРС)

	Всего по региону	Всего специалистов – сотрудников членов СРО
На 31.12.2017	519	435
На 18.04.2018	579	459
На 01.01.2019	698	526
На 01.01.2020	790	582
На 01.01.2021	842	626
На 01.01.2022	896	682
На 01.01.2023	963	725

Члены СРО-АССОЦИАЦИИ «Псковский строительный комплекс» по территориальной принадлежности на 01.01.2023 г.

№ п/п	Наименование населенного пункта	Количество
1.	Псков и Псковский район	162
2.	Великие Луки	44
3.	Порхов	3
4.	Остров	6
5.	Невель	1
6.	Печоры	1
7.	Новосокольники	1
8.	Струги Красные	1
9.	Пустошка	2
	ВСЕГО	221

[illegible]



ЗАО Фирма «Псков-Аудит»

Россия, 180007, г. Псков, ул. Пароменская, д. 8 «А», офис 1022, т/ф. (8112) 722-811, тел. (8112) 722-722, ИНН 6027024458, р/с 40702810451010100031 в Отделении №8630 Сбербанка России г. Псков, к/с 301018103000000000602, БИК 045805602

Исходящий № 21
«27» апреля 2023 г.

Аудиторское заключение независимого аудитора

Общему собранию членов Саморегулируемой организации –
Ассоциации «Псковский строительный комплекс»

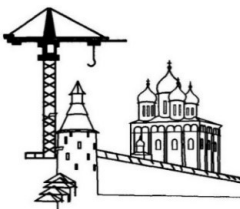
Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации – Ассоциация «Псковский строительный комплекс» (ОГРН 1096000000414), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о целевом использовании средств за 2022 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о финансовых результатах за 2022 год, отчета о движении денежных средств за 2022 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Саморегулируемой организации – Ассоциация «Псковский строительный комплекс» по состоянию на 31 декабря 2022 года, целевое использование средств и их движение в 2022 году в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

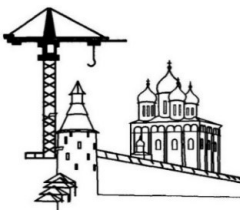


УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием
СРО - Ассоциация
«Псковский строительный комплекс»
№ 29 от 07.06.2022г.

Исполнение сметы
Доходов и расходов
СРО-Ассоциация «Псковский строительный комплекс»
2022 год

Наименование показателя		План сумма тыс. р	Факт сумма тыс. р
Поступление средств			
1	Членские взносы (233 организаций *5000,00 руб.) (сумма членских взносов с 2009 года составляет 5000,00 руб. в месяц)	13980	13012
2	Вступительный взнос (25 организаций *25000,00 руб.)	625	525
Всего поступило средств		14605	13537
Использование средств			
1	Расходы, связанные с оплатой труда	6000	6042
2	Налоги и страховые платежи во внебюджетные фонды	2000	1830
3	Командировочные расходы и расходы на поездки на территории РФ	900	445
5	Текущее содержание и ремонт помещения и иного имущества, приобретение основных средств, арендные платежи, стоимость услуг по электро-, водо-, теплоснабжению и прочие эксплуатационные расходы, услуги охраны, услуги по страхованию имущества, расходы на услуги связи и интернета, услуги нотариуса, консультативные услуги, налоги, материальные расходы, расходы на ремонт помещения и иного имущества, услуги по содержанию сайта, почтовые расходы, информация СМИ, курсы повышения и т.п. и разное-банковские расходы, разработка программ, аудиторские услуги и пр.	5000	4979
6	Проведение корпоративных мероприятий Ассоциации	300	307
7	Доплата за страхование КФ ВВ	130	31
8	Резерв Совета СРО-Ассоциации	275	
Всего использовано средств		14605	13634

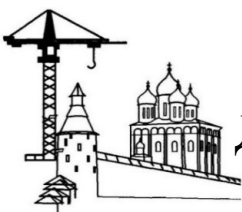
Совету СРО «Псковский строительный комплекс» разрешается переносить своим
решением денежные средства из одной статьи в другую в пределах 25% от
утвержденной в смете.
Неиспользованные средства в текущем году переносятся на следующий год.



Смета
СРО-Ассоциация «Псковский строительный комплекс»
на 2023 год

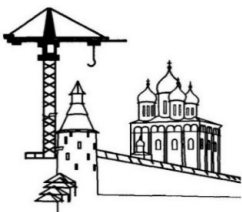
Наименование показателя		План Сумма тыс. р
Поступление средств		
1	Членские взносы	13980
2	Вступительный взнос (25 организаций *25000,00 руб.)	625
Всего поступило средств		14605
Использование средств		
1	Расходы, связанные с оплатой труда	6200
2	Налоги и страховые платежи во внебюджетные фонды	1900
3	Командировочные расходы и расходы на поездки на территории РФ	600
5	Текущее содержание и ремонт помещения и иного имущества-, приобретение основных средств, арендные платежи, стоимость услуг по электро-, водо-, теплоснабжению и прочие эксплуатационные расходы, услуги охраны, услуги по страхованию имущества, расходы на услуги связи и интернета, услуги нотариуса, консультативные услуги, налоги, материальные расходы, расходы на ремонт помещения и иного имущества, услуги по содержанию сайта, почтовые расходы, информация СМИ , курсы повышения и т.п. и разное-банковские расходы, разработка программ, аудиторские услуги и пр.,	4900
6	Проведение корпоративных мероприятий Ассоциации	350
7	Доплата за страхование КФ ВВ и целевые взносы НОСТРОЙ	400
8	Резерв Совета СРО-Ассоциации	255
Всего использовано средств		14605

Совету СРО «Псковский строительный комплекс» разрешается переносить своим решением денежные средства из одной статьи в другую в пределах 25% от утвержденной в смете.
Неиспользованные средства в текущем году переносятся на следующий год.



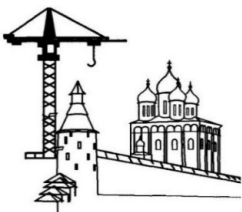
Динамика изменения финансовой нагрузки на члена СРО – Ассоциации «Псковский строительный комплекс» по календарным годам.

Год	Ежегодные членские взносы, тыс.руб., (ежемесячный взнос – 5,0 тыс.руб.)	Страхование ответственности перед третьими лицами, тыс.руб.	Ежегодное коллективное страхование фонда возмещения вреда, тыс.руб.	Ежегодный взнос в НОСТРОЙ за каждого члена СРО, тыс.руб.	Ежегодный взнос в НОСТРОЙ за ведение Национального реестра специалистов, тыс.руб.	ИТОГО, тыс.руб.
2010	60,0	15,0	-	-	-	75,0
2011	60,0	15,0	-	-	-	75,0
2012	60,0	15,0	-	-	-	75,0
2013	60,0	15,0	-	-	-	75,0
2014	60,0	15,0	-	-	-	75,0
2015	60,0	15,0	-	-	-	75,0
2016	60,0	15,0	-	-	-	75,0
2017	60,0	15,0	-	-	-	75,0
2018	60,0	-	5,0	-	1,4	66,4
2019	60,0	-	5,0	-	-	65,0
2020	60,0	-	5,0	5,0	-	70,0
2021	60,0	-	5,0	6,8	-	71,8
2022	60,0	-	5,0	6,8	-	71,8



Список организаций к п. 8 Повестки дня: Об исключении юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей из состава членов СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс» за неоднократную неуплату членских взносов в течение одного года.

ООО «БОНА ПЛЮС»



СПАСИБО ЗА
ВНИМАНИЕ